**国家税务总局那坡县税务局物业管理服务（重）（YZLBS2024-C3-033-BSQT-1）**

**磋商公告**

项目概况

国家税务总局那坡县税务局物业管理服务（重）项目的潜在供应商应在百色巿右江区百色建通时代广场二号楼A座二十层云之龙咨询集团有限公司获取磋商文件，并于2024年12月4日15:30（北京时间）前递交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：YZLBS2024-C3-033-BSQT-1

项目名称：国家税务总局那坡县税务局物业管理服务（重）

采购方式：磋商

**本采购项目属于目录外标准下项目**

预算金额（元）：人民币（大写）陆拾柒万元整（¥670000.00元），服务期1年

最高限价（元）：人民币（大写）陆拾柒万元整（¥670000.00元），服务期1年

采购需求：对国家税务总局那坡县税务局滨河一路办公区、那坡县税务局军民路办公区、平孟税务分局、龙合税务分局、镇玉街宿舍区、沙街宿舍区进行物业服务管理，包括综合服务、房屋及公共设备设施维护、供电设备监控维护、保洁服务、绿化服务、安全保卫服务、会议服务、应急管理等，具体详见磋商文件。

合同履行期限:自签订合同之日起1年。

本项目不接受联合体竞标

## 二、供应商的资格条件：

1.符合国家有关法律规定，在中国境内（指关境内）注册。

2.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

3.本项目属于专门面向中小企业采购的项目,供应商应为符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)等规定的条件的中小微企业、或监狱企业、或残疾人福利性单位。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为**物业管理**。

4.本项目的特定资格要求：无。

5.对在“信用中国”网站<www.creditchina.gov.cn>、中国政府采购网<www.ccgp.gov.cn>等渠道被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与采购活动。

6.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

7.为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本次采购活动。

## 三、获取采购文件

时间：2024年11月22日至2024年11月29日，每天08:00至12:00，15:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：百色巿右江区百色建通时代广场二号楼A座二十层云之龙咨询集团有限公司

方式：供应商须按照公告规定的时间、地点及售价现场购买或邮购磋商文件。邮购磋商文件的，每本另加邮费人民币50元，且必须于磋商文件的获取时间截止前将磋商文件价款及邮费汇到采购代理机构指定账户，须提供项目名称、项目编号、单位名称、收件人姓名、收件人联系方式及收件地址等，未按本公告要求提供的，不予办理邮寄手续；因此造成供应商无法按时获取磋商文件的，责任由供应商承担。依据《国家税务总局关于增值税发票开具有关问题的公告》国家税务总局公告2017年第16号的规定，供应商在索取发票时，请提供纳税人识别号或统一社会信用代码。

开户名称：云之龙咨询集团有限公司百色分公司

开户银行：中信银行南宁东葛支行

银行账号：8113001014400158230

电子邮箱：gxyunlongbs@163.com

注：

1.供应商获取磋商文件时应当填写完整准确的单位名称。

2.已获取磋商文件的供应商不等于符合本项目的供应商资格条件。

售价（元）：300

**四、响应文件递交**

截止时间：2024年12月4日15:30（北京时间）

地点：百色巿右江区百色建通时代广场二号楼A座二十层云之龙咨询集团有限公司

**五、响应文件开启**

开启时间：2024年12月4日15:30（北京时间）

地点：百色巿右江区百色建通时代广场二号楼A座二十层云之龙咨询集团有限公司

**六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**七、其他补充事宜**

1.网上查询地址：国家税务总局广西壮族自治区税务局网（百色频道）（http://guangxi.chinatax.gov.cn/baise/)、云之龙集团网（www.yzljt.cn）

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名  称：国家税务总局那坡县税务局

地  址：百色市那坡县城厢镇滨河一路149号

项目联系人：胡瑶茜

项目联系方式：0776-6820040

   2.采购代理机构信息

名  称：云之龙咨询集团有限公司

地  址：百色巿右江区百色建通时代广场二号楼A座二十层

项目联系人：李清靖、吴蕾、廖明

项目联系方式：0776-2871181

云之龙咨询集团有限公司

2024年11月22日