

政 府 采 购 合 同

(年度 2021 年)

项目名称: 国家税务总局防城港市税务局机关办公楼
电梯更新采购项目

合同编号: CJAH2021330F

甲方(采购人名称): 国家税务总局防城港市税务局

乙方(供应商名称): 广西泰珩电梯有限公司

签 订 日 期: 2021 年 11 月 24 日



一、合同前文

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，按照采购文件规定采购方式、条款和成交供应商的承诺，甲乙双方经协商一致同意签订本合同。

1. 合同文件

下列文件是构成本合同不可分割的部分：

- (1) 采购（项目）需求、采购文件规定的合同条款；
- (2) 报价表；
- (3) 响应文件技术部分和商务部分；
- (4) 甲、乙双方商定确认后的补充协议
- (5) 其他(根据实际情况需要增加的内容)。

2. 合同标的(根据实际情况填写)

乙方应按照合同的规定，提供本项目采购文件中要求的服务（详见附件：供货一览表）

3. 服务时间、合同金额

本合同总金额为人民币肆拾捌万叁仟元(¥483000.00 元)。本合同项下所有货物的全部税费均已包含于合同价中，甲方不再另行支付。

4. 合同签订地

广西壮族自治区防城港市

5. 合同生效

本合同一式六份，具有同等法律效力，甲方三份，乙方二份，采购代理机构一份（可根据需要另增加），经甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章，并在甲方收到乙方提交的履约保证金后生效。

甲方（盖章）国家税务总局防城港市税务局

法定代表人或其授权代表签字(或签章)：

覃陈辉

乙方（盖章）广西泰珩电梯有限公司

法定代表人或其授权代表签字(或签章)：

黄紫嫣印

二、合同前附表

序号	内容
1	合同名称：国家税务总局防城港市税务局机关办公楼电梯更新采购项目 合同编号：CJAH2021330F
2	甲方名称：国家税务总局防城港市税务局
	甲方地址：广西防城港市港口区北部湾大道 88 号
	甲方联系人： 电话：
	甲方开户银行名称：中国建设银行股份有限公司防城港东兴大道支行 账号：45001659587050501266
3	乙方名称：广西泰珩电梯有限公司
	乙方地址： 柳州市海关路 6 号东堤新都一区 47 号
	乙方联系人：黄紫嫣 电话：15277269281
	乙方开户银行名称：工行柳州箭盘山支行 账号：2105406019300241389
4	合同金额：总金额为人民币（大写） <u>肆拾捌万叁仟</u> 元（¥ 483000.00 元）
5	交货时间：接到采购人书面通知之日起，在 30 个工作日内完成该项目全部安装内容，并经当地质检部门检验验收合格。 交货地点：广西防城港市（详细地址：广西防城港市港口区北部湾大道 88 号）
6	质量保证期：自当地质检部门检验验收合格之日起 1 年
7	验收方式及标准：按照采购需求、响应文件及国家、行业规定的技术标准及规范，双方到场共同验收。
8	付款方式： 合同签订后 7 个工作日内，支付合同总价款的 30%作为预付款，待设备进场后 7 个工作日内，支付合同总价款的 30%作为工程进度款。设备安装完工程竣工验收合格后 7 个工作日内支付工程总价款的 40%。 甲方付款前，乙方应向甲方开具等额有效的增值税发票，甲方未收到发票的，有权不予支付相应款项直至乙方提供合格发票，并不承担延迟付款责任。

9	履约保证金及其返还：本项目要求提供，履约保证金为合同总金额的2%，金额为人民币（大写）<u>玖仟陆佰陆拾元（¥ 9660.00 元）</u>（取整到元）提交方式为支票、汇票、本票、保函等非现金形式，乙方在签订合同前应提交履约保证金，否则，不予签订合同。采用转账、电汇方式的，由乙方在签订合同前按规定的金额从乙方银行账户直接缴入采购人账户。 签订合同后，乙方缴付的 2 %履约保证金自动转为质量保证金（根据实际情况）合同约定履约期或质量保证期满，如乙方完全履行了质量保证义务的，甲方在收到乙方提出申请 30 日内无息返还履约保证金或质量保证金，甲方如逾期退还还履约保证金或质量保证金，每逾期一天，可按应退款项的银行同期存款利息计算违约金；乙方在合同期限和质量保证期内不能履行合同义务或违约的，履约保证金（质量保证金）不予退还。
10	■ 违约金约定：1.乙方违约或无正当理由造成解除合同的，按合同价款的 10%计算。逾期退回款项及违约金的，每逾期一天，按应退款项及违约金总额的 0.5%计算违约金。2. 其它违约行为按违约服务款额 5%收取违约金。 ■ 损失赔偿约定：按双方协商或经第三方评估的实际损失额进行赔偿。
11	误期赔偿费约定：如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方有权从货款或履约保证金中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法。赔偿费按每日加收合同金额的 0.5%计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的 15%。
12	合同履行期限：自合同生效之日起至合同全部权利义务履行完毕之日止。
13	合同纠纷的解决方式： 首先通过双方协商解决，协商解决不成，则通过以下途径之一解决纠纷(请在方框内画“■”选择)： ☐ 提请_____仲裁委员会按照仲裁程序在_____（仲裁地）仲裁 ☒ 向人民法院提起诉讼

三、合同通用条款

1. 定义

本合同下列术语应解释为：

1.1 “甲方”是指采购人。

1.2 “乙方”是指成交供应商。

1.3 “合同”系指甲乙双方签署的、合同中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和上述文件所提到的构成合同的所有文件。

1.4 “货物”是指根据本合同规定，乙方按照采购、响应文件，向甲方提供符合要求的全部产品，包括一切设备、机械、仪器仪表、备品备件、工具及与信息处理和交流有关的硬件、软件以及所有有关的文件等。

1.5 “服务”是指根据本合同规定，乙方承担与货物有关的相关服务，包括但不限于运输、保险、安装、调试、技术支持、质量保障、售后服务、培训和合同中规定乙方应承担的其他义务。

1.6 除非特别指出，“天”均为自然天。

2. 合同标的标准

2.1 乙方为甲方交付的货物及服务应符合采购文件所述的内容，如果没有提及适用标准，则应符合相应的国家标准。这些标准必须是有关机构发布的最新版本的标准。

2.2 除非技术要求中另有规定，计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位。

2.3 货物还应符合国家有关安全、环保、卫生的相关规定。

3. 质量保证

3.1 乙方应保证所供货物是全新的、未使用过的，并完全符合或高于合同要求的质量、规格和技术性能的要求。

3.2 乙方应保证其货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具有满意的性能，或者没有因乙方的行为或疏忽而产生的缺陷。在货物最终交付验收后不少于合同规定或乙方承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

3.3 如果服务和交付物与合同不符或不符合甲方要求，或证实交付物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，由此引起的全部费用由乙方承担。若以上原因导致或引起甲方损失及导致或引起第三方受到损害的，全部赔偿责任均应由乙方承担。

3.4 在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

3.5 乙方收到通知后应在本合同规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

3.6 在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第 10.1 条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

3.7 乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同规定对乙方行使的其他权利不受影响。

3.8 本合同的质量保证期见合同条款前附表。

4. 包装要求

4.1 除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定现场。

4.2 乙方应承担由于其包装或防护措施不当而引起的货物损坏和丢失的任何损失责任和费用。

4.3 每一个包装箱内应附一份详细装箱单和质量证书。

5. 知识产权

5.1 乙方应保证所提供的货物及服务免受第三方提出侵犯其知识产权(专利权、商标权、版权等)的起诉。如果甲方在使用乙方货物或货物的任何一部分过程中，第三方提出货物侵犯其专利权、工业设计权、使用权等知识产权，乙方应当修正以避免侵权。

5.2 如果甲方在使用乙方货物或货物的任何一部分过程中，第三方指控侵犯其专利权、工业设计权、使用权等知识产权，乙方将自费为甲方、各采购人答辩，并支付法院最终判决的甲方应支付第三方的任何费用。

5.3 有关本项目的全部设计、施工文件的著作权属于甲方。乙方有保护甲方著作权的义务，并对在设计过程中所接触到的甲方的相关秘密有保密的义务。未经甲方书面同意，乙方不得将设计文件、成果另作其他商业用途或向任何第三方披露，不得将设计文件用于其他项目工程的建设，不得用于与本协议无关的工程。发生此类情况时，乙方应当赔偿甲方损失，甲方保留向乙方追偿的权利。

6. 权利瑕疵担保

6.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

6.2 乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。

6.3 如甲方使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

7. 保密义务

7.1 甲乙双方在采购和履行合同过程中所获悉的对方属于保密的内容，双方均有保密义务。

7.2 乙方在本项目实施过程中发生违反网络安全规定行为，造成数据失窃或丢失、敏感信息泄露、主要业务系统瘫痪等不良后果的，自甲方或甲方主管机关做出认定之日起三年，税务系统各单位可以拒绝乙方参加税务系统采购活动。

8. 履约保证金

8.1 乙方应在签署合同前，以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式向甲方提供。

8.2 履约保证金具体金额及返还要求见合同条款前附表。

8.3 如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权按照本合同的约定从履约保证金中进行相应扣除。乙方应在甲方扣除履约保证金后 15 天内，及时补充扣除部分金额。

8.4 乙方不履行合同，或者履行合同义务不符合约定使得合同目的不能实现，履约保证金不予退还，给甲方造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

9. 交货与验收

9.1 交货地点：合同条款前附表指定地点。

9.2 交货时间：合同条款前附表指定时间。

9.3 甲方在收到乙方交付的货物后应当及时组织验收。

9.4 货物的表面瑕疵，甲方应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试时进行记录。

9.5 在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应按照合同要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

9.6 甲方对货物进行检查验收合格后，应当及时履行验收手续。

9.7 大型或者复杂的货物采购项目，甲方可以邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，并由其出具验收报告。

10. 违约责任

10.1 质量缺陷的补救措施和索赔

(1) 如果乙方提供的产品不符合质量标准或存在产品质量缺陷，而甲方在合同条款规定的检验、安装、调试、验收和质量保证期内，根据法定质量检测部门出具的检验证书向乙方提出了索赔，乙方应按照国家同意的下列一种或几种方式结合起来解决索赔事宜：

①乙方同意退货并将货款退还给甲方，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。如甲方以适当的条件和方法购买与未履约标的相类似的货物，乙方应负担新购买类似货物所超出的费用。

②根据货物的质量状况以及甲方所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

③乙方应在接到甲方通知后 7 日内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和更换件的质量保证期。

(2) 如果在甲方发出索赔通知后 10 日内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。

(3) 如果乙方未能在甲方发出索赔通知后 10 日内或甲方同意延长的期限内, 按照上述规定的任何一种方法采取补救措施, 甲方有权从应付货款中扣除索赔金额或者没收履约保证金, 如不足以弥补甲方损失的, 甲方有权进一步要求乙方赔偿。

10.2 迟延交货的违约责任

(1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供服务。

(2) 在履行合同过程中, 如果乙方遇到可能妨碍按时交货和提供服务的情形时, 应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后, 应尽快对情况进行评价, 并确定是否同意迟延交货时间或延期提供服务。

(3) 除甲乙双方另有约定外, 如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务, 甲方有权从货款、履约保证金中扣除或要求乙方另行支付误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法。赔偿费按每日加收合同金额的 0.5%(各单位可根据实际情况重新设定) 计收, 直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的 15%(各单位可根据实际情况重新设定)。

(4) 如果乙方迟延交货超过 30 日, 甲方有权终止全部或部分合同, 并依其认为适当的条件和方法购买与未交货物类似的货物, 乙方应负担购买类似货物所超出的费用。但是, 乙方应继续执行合同中未终止的部分。

10.3 未履行合同义务的违约责任

(1) 守约方有权终止全部或部分合同。

(2) 没收全额履约保证金。

(3) 由违约一方支付违约金, 违约金标准见合同条款前附表(各单位可根据实际情况自行约定)。

(4) 违约金不足以弥补守约方实际损失、可预见或者应当预见的损失, 由违约方全额予以赔偿。

11. 不可抗力

11.1 如果合同双方因不可抗力而导致合同实施延误或合同无法实施, 不应该承担误期赔偿或不能履行合同义务的责任。

11.2 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况, 但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于: 战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

11.3 在不可抗力事件发生后, 当事方应及时将不可抗力情况通知合同对方, 在不可抗力事件结束后 3 日内以书面形式将不可抗力的情况和原因通知合同对方, 并提供相应的证明文件。合同各方应尽可能继续履行合同义务, 并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。合同各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行的协议。

12. 合同纠纷的解决方式

12.1 合同各方应通过友好协商, 解决在执行合同过程中所发生的或与合同有关的一切争端。如协商 30 日内(根据实际情况设定)不能解决, 可以按合同规定的方式提起仲裁或诉讼。

12.2 仲裁裁决应为最终裁决, 对双方均具有约束力。

12.3 仲裁费除仲裁机关另有裁决外应由败诉方负担。

12.4 诉讼应由交货地人民法院管辖。诉讼费除人民法院另有判决外应由败诉方负担。

12.5 如仲裁或诉讼事项不影响合同其他部分的履行，则在仲裁或诉讼期间，除正在进行仲裁或诉讼的部分外，合同的其他部分应继续执行。

13. 合同修改或变更

13.1 如无重大变故，甲方双方不得擅自变更合同。

13.2 如确需变更合同，甲乙双方应签署书面变更协议。变更协议为本合同不可分割的一部分。

13.3 在不改变合同其他条款的前提下，甲方有权在合同价款 10% 的范围内追加与合同标的相同的货物或服务，并就此与乙方签订补充合同，乙方不得拒绝。

14. 合同中止

14.1 合同在履行过程中，因采购计划调整，甲方可以要求中止履行，待计划确定后继续履行；合同履行过程中因供应商就采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要或财政部责令中止的，应当中止合同的履行。

15. 违约终止合同

15.1 若出现如下情形，在甲方对乙方违约行为而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部合同：

(1) 如果乙方未能在合同规定的期限或甲方同意延长的期限内提供货物或服务；如果乙方未能履行合同规定的其他任何义务，出现两次服务达不到承诺标准情况，甲方有权终止合同；

(2) 如果甲方认为乙方在本合同的竞争或实施中有腐败和欺诈行为。

15.2 如果甲方根据上述第 15.1 条的规定，终止了全部或部分合同，甲方可以适当的条件和方法购买乙方未能提供的货物或服务，乙方应对甲方购买类似货物或服务所超出的费用负责。同时，乙方应继续执行合同中未终止的部分。

16. 破产终止合同

16.1 如果乙方破产或无清偿能力，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止合同而不给乙方补偿。

16.2 该终止协议将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

17. 其他终止合同情况

17.1 若合同继续履行将给甲方造成重大损失的，甲方可以终止合同而不给予乙方任何补偿。

17.2 乙方在执行合同的过程中发生重大事故，对履行合同有直接影响的，甲方可以终止合同而不给予乙方任何补偿。

17.3 甲方因重大变故取消或部分取消原来的采购任务，导致合同全部或部分内容无须继续履行的，可以终止合同而不给予乙方任何补偿。

18. 合同转让和分包

18.1 乙方不得以任何形式将合同转包，或部分或全部转让其应履行的合同义务。

18.2 除经甲方事先书面同意外，乙方不得以任何形式将合同分包。

19. 适用法律

19.1 本合同适用中华人民共和国现行法律、行政法规和规章，如合同条款与法律、行政法规和规章不一致的，按照法律、行政法规和规章修改本合同。

20. 合同语言

20.1 本合同语言为中文。

20.2 双方交换的与合同有关的信件和其他文件应用合同语言书写。

21. 合同生效

21.1 本合同应在双方签字盖章和甲方收到乙方提供的履约保证金后生效。

22. 合同效力

22.1 除本合同和甲乙双方书面签署的补充协议外，其他任何形式的双方约定和往来函件均不具有合同效力，对本项目无约束。

23. 检查和审计

23.1 在本合同的履行过程中，甲方有权对乙方的合同履行情况进行阶段性检查，并对乙方响应时提供的相关资料进行复核。

23.2 在本合同的履行过程中，如果甲乙双方发生争议或者乙方没有按照合同约定履行义务，乙方应允许甲方检查乙方与实施本合同有关的账户和记录，并由甲方指定的审计人员对其进行审计。

四、合同补充条款（双方据实商定）

五、合同附件（与正件装订成册）

- （一）供货一览表（乙方填制）
- （二）响应文件报价表部分（乙方提供）
- （三）响应文件技术部分和商务部分（乙方提供）
- （四）采购需求（与采购文件一致）
- （五）合同验收书格式（验收时填制，供参考）
- （六）采购项目履约保证金退付意见书（供参考）

(一) 供货一览表 (乙方填制)

序号	货物名称	品牌及厂家	型号规格	数量	单位	单价(元)	合计金额(元)
1	KONE Z MiniSpace DX 小机房乘客电梯	通电梯 有限公司	型号:KONE MiniSpace 额定速度: 1.6m/s 额定载重: 1150kg 层/门/站: 8 层 8 站 8 门	1	台	271255	271255

(二) 响应文件报价表部分（乙方提供）

由乙方按照响应文件提供，并保持与响应文件一致。

序号	货物名称	品牌	生产厂家	规格 型号	单价	数量	合计	中小企业	政策功能类型及编号
1	KONE Z MiniSpace DX 小机房乘客电梯	通力	通力有限公司	型号:KONE MiniSpace 额定速度: 1.6m/s 额定载重: 1150kg 层/门/站: 8层8站8门	271255	1台	271255	/	/
备品备件(包括专用工具等)		在质量保证期内,在正常的操作下,出现的任何故障及损失我单位无偿维修。如涉及失效零件更换,该零件由我单位免费上门更换。					0	/	/
耗材		质保期内在正常的操作下,我单位免费维护保养,如有耗材我单位免费提供					0	/	/
(1) 货物费合计							271255		
包装 运输 费	包装费	1500			安装 调试费	安装费		135000	
	运输费	7000				调试费		9000	
	装卸费	1000				土建整改及防护费		15000	
	保险费	1000				(5) 小计		159000	
	(2) 小计	10500				培训费		0	
拆旧梯 费	电梯拆除	25000			售后 服务费	技术服务费		0	
	(3) 小计	25000				(6) 小计		0	
其他 费用	代理费	7245			五方通话设备 及安装费	五方通话设备及 安装费		10000	
	(4) 小计	7245				(7) 小计		10000	
项目费用总合计: (1) + (2) + (3) + (4) + (5) + (6) + (7) =483000.00 元									

(三) 响应文件技术部分和商务部分（乙方提供）

由乙方按照响应文件提供，并保持与响应文件一致。

商务条款偏离表

项目名称：国家税务总局防城港市税务局机关办公楼电梯更新采购项目

项目编号：CJAH2021330F

包号：/

序号	磋商文件 条款号	磋商文件的商务条款	响应文件的商务条款	偏离	说明
(一)	设备安装 要求	1、报价为采购人指定地点的现场交货价，包括： (1) 货物的价格； (2) 运输、装卸、调试、培训、技术支持、售后服务等费用； (3) 必要的保险费用和各项税费； (4) 包安装费用（含施工用的脚手架搭拆、设备吊运、检测费等） (5) 安装的开工报装和竣工报检手续费用； 2、安装运输必须严格执行国家有关的电梯安装管理法规和条例。成交供应商负责对电梯施工工人人身、设备安全责任； 3、成交供应商应提供施工组织方案含安装施工方案、安装施工进度、有安全、质量、技术的保障措施，人员配备及须提供服务方案等； 4、竣工验收：由成交供应商向当地质检部门提出验收申请，采购人协助成交供应商及当地质检部门检验验收，工程质量目标：确保一次验收合格；成交供应商应建立质量保证体系，严格履行本岗位责任与权限，杜绝质量事故发生。	我单位完全响应本项目的以下设备设备安装要求： 1、报价为采购人指定地点的现场交货价，包括： (1) 货物的价格； (2) 运输、装卸、调试、培训、技术支持、售后服务等费用； (3) 必要的保险费用和各项税费； (4) 包安装费用（含施工用的脚手架搭拆、设备吊运、检测费等） (5) 安装的开工报装和竣工报检手续费用； 2、安装运输必须严格执行国家有关的电梯安装管理法规和条例。成交供应商负责对电梯施工工人人身、设备安全责任； 3、成交供应商应提供施工组织方案含安装施工方案、安装施工进度、有安全、质量、技术的保障措施，人员配备及须提供服务方案等； 4、竣工验收：由成交供应商向当地质检部门提出验收申请，采购人协助成交供应商及当地质检部门检验验收，工程质量目标：确保一次验收合格；成交供应商应建立质量保证体系，严格履行本岗位责任与权限，杜绝质量事故发生。	响应 无偏 离	

(二)	交货时间及地点	1、交货时间：接到采购人书面通知之日起，在 30 个工作日内完成该项目全部安装内容，并经当地质检部门检验验收合格。 2、交货地点：采购人指定地点（防城港市）	我单位完全响应本项目的以下交货时间及地点要求： 1、交货时间：接到采购人书面通知之日起，在 30 个工作日内完成该项目全部安装内容，并经当地质检部门检验验收合格。 2、交货地点：采购人指定地点（防城港市）	响应无偏离	
(三)	质量及保修期要求	1、免费送货上门、免费安装调试至最佳状态、免费培训操作人员。 2、质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，提供质保期至少 1 年，自验收合格之日起计。在质量保证期内，在正常的操作下，出现的任何故障及损失，中标人无偿维修。如涉及失效零件更换，该零件由中标人免费上门更换。 3、维修响应：中标人在接到采购人维修电话后 2 小时内响应，4 小时内到达现场处理，一般情况下 24 小时内恢复正常使用，若不能修复则应有合理应对方案。 4、中标人除承担运输、安装、调试、验收与培训等义务外，还将为采购人提供技术支持，包括保修期外的维护及技术指导、配件供应等。	我单位完全响应本项目的以下交货时间及地点要求： 1、免费送货上门、免费安装调试至最佳状态、免费培训操作人员。 2、质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，提供质保期 1 年，自验收合格之日起计。在质量保证期内，在正常的操作下，出现的任何故障及损失，中标人无偿维修。如涉及失效零件更换，该零件由中标人免费上门更换。 3、维修响应：中标人在接到采购人维修电话后 2 小时内响应，4 小时内到达现场处理，一般情况下 24 小时内恢复正常使用，若不能修复则应有合理应对方案。 4、中标人除承担运输、安装、调试、验收与培训等义务外，还将为采购人提供技术支持，包括保修期外的维护及技术指导、配件供应等。	响应无偏离	

(四)	保修及售后服务要求	1. 免费送货上门,送至用户指定地点(含装卸一次)免费由厂家或供应商的技术人员现场安装、调试。所需工具、器材由中标供应商自理;各项性能指标达到技术要求的,由供需双方共同签字认可,现场验收;提供全套说明书并包括简易的中文操作说明和注意事项。 2. 为用户设备建立档案,提供终身维保服务。 3. 保修期满前 1 个月内中标人应负责一次免费全面检查;质保期满后,以优惠价格提供维修和备件更换,且免除一切手续费。 4. 设备交付使用后,在质保期如有关部件缺陷多次反复出现,供应商必须提解决方案,直到最后调换,供应商提供的质保从纠正之日起重新计算质保期。 5. 产品到货及验收时需提供资料:①产品的使用手册;②产品出厂检验合格证书。 6. 所供货设备不能涉及任何知识产权方面的法律纠纷。 7. 中标人必须提供 5*8 小时现场保修和技术支持服务,保证接到一般故障通知 1 小时内响应,4 小时内到达现场处理,紧急故障 2 小时内到达现场(要求提供实现响应时间证明材料)并免费维修更换有缺陷的货物或部件,若现场不能解决,最多不超过 3 个自然日将设备修好。 8. 为采购方提供技术服务热线(7*24 小时),负责解答采购方在设备使用中遇到的问题,并及时提出解决问题的建议和操作方法。	我单位完全响应本项目的以下保修及售后服务要求: 1. 免费送货上门,送至用户指定地点(含装卸一次)免费由厂家或供应商的技术人员现场安装、调试。所需工具、器材由中标供应商自理;各项性能指标达到技术要求的,由供需双方共同签字认可,现场验收;提供全套说明书并包括简易的中文操作说明和注意事项。 2. 为用户设备建立档案,提供终身维保服务。 3. 保修期满前 1 个月内中标人应负责一次免费全面检查;质保期满后,以优惠价格提供维修和备件更换,且免除一切手续费。 4. 设备交付使用后,在质保期如有关部件缺陷多次反复出现,供应商必须提解决方案,直到最后调换,供应商提供的质保从纠正之日起重新计算质保期。 5. 产品到货及验收时需提供资料:①产品的使用手册;②产品出厂检验合格证书。 6. 所供货设备不能涉及任何知识产权方面的法律纠纷。 7. 中标人必须提供 5*8 小时现场保修和技术支持服务,保证接到一般故障通知 1 小时内响应,4 小时内到达现场处理,紧急故障 2 小时内到达现场(要求提供实现响应时间证明材料)并免费维修更换有缺陷的货物或部件,若现场不能解决,最多不超过 3 个自然日将设备修好。 8. 为采购方提供技术服务热线(7*24 小时),负责解答采购方在设备使用中遇到的问题,并及时提出解决问题的建议和操作方法。	响 应 无 偏 离	
-----	-----------	---	--	-----------------	--

		9. 投入使用后提供保养及相关服务。 10. 中标人必须为采购方提供操作及维护培训（人数为 2 人，不少于 8 小时）主要内容为设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理，日常使用操作、保养与管理，常见故障的排除，紧急情况的处理等，培训地点主要在设备安装现场或按双方协商安排，所有费用均由中标人承担。 11. 质保期满后，供应商应保证继续为采购方提供货物维修服务，采购方应按供应商提供的优惠价格向供应商支付相关费用，供应商保证在合同货物使用期内按不高于本项目选配件、耗材的竞标价格向采购方提供配品配件及耗材。 12. 如因采购方在使用中，自行变更设备的硬件或软件而引起的缺陷，或因采购方人员维护不当而损坏的设备或零部件，供应商无需负保修责任，供应商可以提供更换或修理服务，由此引起的费用由采购方负担。	法。 9. 投入使用后提供保养及相关服务。 10. 中标人必须为采购方提供操作及维护培训（人数为 2 人，不少于 8 小时）主要内容为设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理，日常使用操作、保养与管理，常见故障的排除，紧急情况的处理等，培训地点主要在设备安装现场或按双方协商安排，所有费用均由中标人承担。 11. 质保期满后，供应商应保证继续为采购方提供货物维修服务，采购方应按供应商提供的优惠价格向供应商支付相关费用，供应商保证在合同货物使用期内按不高于本项目选配件、耗材的竞标价格向采购方提供配品配件及耗材。 12. 如因采购方在使用中，自行变更设备的硬件或软件而引起的缺陷，或因采购方人员维护不当而损坏的设备或零部件，供应商无需负保修责任，供应商可以提供更换或修理服务，由此引起的费用由采购方负担。	响 应 无 偏 离	
(五)	质量保 障要求	因产品质量发生争议的，采购人有权单方委托有资质的产品质量检测机构进行鉴定，产品质量鉴定合格的，鉴定费用由采购人承担。产品质量鉴定不合格的，鉴定费用由中标人承担。	我单位完全响应本项目的以下质量保障要求： 因产品质量发生争议的，采购人有权单方委托有资质的产品质量检测机构进行鉴定，产品质量鉴定合格的，鉴定费用由采购人承担。产品质量鉴定不合格的，鉴定费用由中标人承担。	响 应 无 偏 离	

(六)	付款方式	合同签订后 7 个工作日内, 支付合同总价款的 30%作为预付款, 待设备进场后 7 个工作日内, 支付合同总价款的 30%作为工程进度款。设备安装完工程竣工验收合格后 7 个工作日内支付工程总价款的 40%。	我单位完全响应本项目的以下付款方式要求: 合同签订后 7 个工作日内, 支付合同总价款的 30%作为预付款, 待设备进场后 7 个工作日内, 支付合同总价款的 30%作为工程进度款。设备安装完工程竣工验收合格后 7 个工作日内支付工程总价款的 40%。	响应无偏离	
(七)	其他要求	1、成交供应商应根据响应时所提供的施工组织方案、施工进度计划、保证安全施工的技术组织措施方案, 负责项目所有设备的安装、调试、以及测试验收。 2、项目竣工后成交供应商必须提供完整全中文的技术资料及图纸给采购人, 包括施工报告、验收报告、操作手册、维护手册等, 其费用包括在响应报价内。 3、货物验收条件及标准: (1) 产品须能通过厂家热线或网站得到原厂正品确认或注册。 (2) 所响应产品均严格按采购文件上的技术规格要求、成交供应商响应和承诺的技术参数及性能和国家(设备制造国)等有关标准进行验收, 达不到要求的不予验收。	我单位完全响应本项目的其他要求: 1、成交供应商应根据响应时所提供的施工组织方案、施工进度计划、保证安全施工的技术组织措施方案, 负责项目所有设备的安装、调试、以及测试验收。 2、项目竣工后成交供应商必须提供完整全中文的技术资料及图纸给采购人, 包括施工报告、验收报告、操作手册、维护手册等, 其费用包括在响应报价内。 3、货物验收条件及标准: (1) 产品须能通过厂家热线或网站得到原厂正品确认或注册。 (2) 所响应产品均严格按采购文件上的技术规格要求、成交供应商响应和承诺的技术参数及性能和国家(设备制造国)等有关标准进行验收, 达不到要求的不予验收。	响应无偏离	

说明: 如有偏离, 则必须注明“偏离”; 未注明偏离的, 视为完全响应。

技术响应与偏离表

项目名称：国家税务总局防城港市税务局机关办公楼电梯更新采购项目

项目编号：CJAH2021330F

包号： /

品目号	货物或服务名称	采购规格、技术指标要求	响应情况	偏离	说明
1	办公楼电梯采购及安装	一、技术规格参数要求 ★1、额定载重量：≥1150公斤； ★2、额定速度：≥1.60 米/秒； ★3、层/站/门：8 层 8 站 8 门； ★4、轿厢净尺寸宽×深：≥1500mm(宽)*1800mm (深)； ★5、轿厢净高：2400mm； ★6、井道净空尺寸宽×深：2223mm×2250mm； 7、层高：以现场实际为准； ★8、提升高度：24190mm； ★9、顶层净高：5500mm； ★10、底坑净深：1500mm； ★11 、开 门 尺 寸 ：900mm×2100mm 12 、预 留 门 洞 宽 × 高 ：1100mm×2200mm； 13、开门方式：中分门； 14、机房位置：井道顶部； 15、操控方式：并联； 16、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz； ★17、马达功率：≤12KW 18、曳引比：2:1； 19、曳引绳（根数×直径）：6×d8； 20、平衡系数：50%。	一、若我司中标我司提供产品为以下技术规格参数： 1、额定载重量：1150 公斤； 2、额定速度：1.60 米/秒； 3、层/站/门：8 层 8 站 8 门； 4 、轿 厢 净 尺 寸 宽 × 深 ：1500mm(宽)*1800mm (深)； 5、轿厢净高：2400mm； 6 、井 道 净 空 尺 寸 宽 × 深 ：2223mm×2250mm； 7、层高：以现场实际为准； 8、提升高度：24190mm； 9、顶层净高：5500mm； 10、底坑净深：1500mm； 11、开门尺寸：900mm×2100mm 12 、预 留 门 洞 宽 × 高 ：1100mm×2200mm； 13、开门方式：中分门； 14、机房位置：井道顶部； 15、操控方式：并联； 16、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%， 50Hz±1Hz ； 照 明 电 源 ：AC220V±10%，50Hz±1Hz； 17、马达功率：11.2KW（正偏离项） 18、曳引比：2:1； 19、曳引绳（根数×直径）：6×d8； 20、平衡系数：50%。	正 偏 离	无

1	办公楼 电梯采 购及安 装	二、技术要求： ★1、控制系统：双 32 位交流变频调压调速系统，应用高性能 32 位中央处理器、32 位高数字信号处理器，采用全数字智能化、模块化微机控制系统，具有故障代码显示和存储功能并具有软件升级功能。 ★2、驱动系统：32 位交流变频调压调速系统，采用智能大功率模块，采用模块式专用变频装置。 ★3、主机：薄型永磁同步无齿轮曳引机，防漏磁设计，制动器嵌入式设计，采用先进、节能、低噪音产品，曳引机额定功率 ≤ 12kw； ★4、门机系统：独立 32 位微电脑控制、具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统。 5、通讯方式：高频脉冲变压器串行通讯技术、工业级物理隔离信号，高速可靠传递厅外、轿厢召唤信号。 6、电源系统：采用全数字控制智能化 DC-DC 电源技术。 ★7、安全门保护：多红外线光束门感应器+安全触板双重保护； 8、轿厢称重系统：高精度称量启动，线性连续式称量。三、主要部件及技术要	二、若我公司中标，我公司承诺采购及安装设备符合以下技术要求： 1、控制系统：我司采用 KCE CPUC 新一代数字化控制系统。与安全相关控制模块均采用双安全 MCU 核心互备，双通道安全通讯，达到行业最高的 SIL3 安全完整性等级 (>99.9999999%) (正偏离项) 2、驱动系统：我司采用 32 位交流变频调压调速系统，采用智能大功率模块，采用模块式专用变频装置。 3、主机：我司采用通力第五代 EcoDisc®蝶式马达，相比 32 位交流变频调压调速系统更高效节能（一级能效），他能显著减少楼宇能耗，降低对建筑空间和载荷能力要求，同时也更为安全可靠（独特的马达抱闸监控技术），安静舒适（超静音抱闸，噪音再降 10dB），曳引机额定功率 11.2kw： (正偏离项) 4、门机系统：我司采用独立 32 位微电脑控制、具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能门系统。 5、通讯方式：我司采用高频脉冲变压器串行通讯技术、工业级物理隔离信号，高速可靠传递厅外、轿厢召唤信号。 6、电源系统：我司采用采用全数字控制智能化 DC-DC 电源技术。 7、安全门保护：我司采用多红外线光束门感应器+安全触板双重保护； 8、轿厢称重系统：我司采用高精度称量启动，线性连续式称量。 三、若我公司中标，我公司承诺采购及安装设备主要部件及技术要求符	正 偏 离	无
---	------------------------	--	--	-------------	---

	办公楼电梯采购及安装	求 ★曳引机、控制柜、门锁、安全钳、限速器、缓冲器、上行超速保护装置等主要部件的响应产品须为同品牌、同制造商设计和制造，不接受外购和代工生产（贴牌生产）的产品。响应时提供响应产品特种设备整机型式试验报告或以上单个部件的特种设备型式试验报告。 ★四、功能要求（包括但不限于以下功能） 1、无呼自返基站功能 2、设置厅、轿门时间 3、关门时间保护 4、开、关门按钮 5、紧急消防操作 6、轿内紧急照明 7、全集选控制 8、厅和轿厢数字式位置指示器 9、厅和轿厢呼梯/登记 10、厅及轿厢运行方向显示 11、独立服务 12、监控室与机房、轿厢对讲（不含机房到监控室连线） 13、满载不停梯 14、超载不启动（警示灯及蜂鸣器） 15、运行次数显示功能 16、轿顶与控制柜紧急电动运行 17、故障自动检测功能 18、轿内通风手动及照明自动控制功能	合采购方需求： 曳引机、控制柜、门锁、安全钳、限速器、缓冲器、上行超速保护装置等主要部件我司采用的是同品牌、同制造商设计和制造，不存在外购和代工生产（贴牌生产）的产品。我司提供响应产品单个部件的特种设备型式试验报告（详见本响应文件270页） 四、若我公司中标，我公司承诺采购及安装设备满足以下功能要求： 1、无呼自返基站功能 2、设置厅、轿门时间 3、关门时间保护 4、开、关门按钮 5、紧急消防操作 6、轿内紧急照明 7、全集选控制 8、厅和轿厢数字式位置指示器 9、厅和轿厢呼梯/登记 10、厅及轿厢运行方向显示 11、独立服务 12、监控室与机房、轿厢对讲（不含机房到监控室连线） 13、满载不停梯 14、超载不启动（警示灯及蜂鸣器） 15、运行次数显示功能 16、轿顶与控制柜紧急电动运行 17、故障自动检测功能 18、轿内通风手动及照明自动控制功能 19、警铃 20、光幕保护，自动重开门功能 21、电梯专用空调（冷暖）空调功率≥1P 22、悉心的广播语音提示 23、停电应急停靠	无偏离	无
--	------------	--	--	-----	---

	19、警铃 20、光幕保护，自动重开门功能 21、电梯专用空调（冷暖）空调功率≥1P 22、悉心的广播语音提示 23、停电应急停靠 24、撞底缓冲装置 25、门区外不能自动开门 26、预转矩输出 27、电网电压波动检测功能 28、接触器反馈检测功能 29、继电器检查保护 30、速度反馈检测功能 31、故障低速自救功能 32、反向指令自动消除 33、重复关门 34、精确再平层，自动 35、指定楼层停靠 36、井道自学习 37、逆向运行保护 38、防打滑保护 39、安全回路保护 40、限位保护 41、上下极限保护装置 42、门连锁保护 43、运行接触器保护 44、抱闸检测保护 45、手动松闸救援 46、手动选层 47、机房开关门 48、防捣乱 49、驱动设备过热保护 五、装饰材质要求 1、轿厢装饰要求：304 全发纹不锈钢； 2、踢脚板：304 发纹不锈钢； 3、轿门地坎：硬质铝合金型材； 4、袖壁板：304 发纹不锈	24、撞底缓冲装置 25、门区外不能自动开门 26、预转矩输出 27、电网电压波动检测功能 28、接触器反馈检测功能 29、继电器检查保护 30、速度反馈检测功能 31、故障低速自救功能 32、反向指令自动消除 33、重复关门 34、精确再平层，自动 35、指定楼层停靠 36、井道自学习 37、逆向运行保护 38、防打滑保护 39、安全回路保护 40、限位保护 41、上下极限保护装置 42、门连锁保护 43、运行接触器保护 44、抱闸检测保护 45、手动松闸救援 46、手动选层 47、机房开关门 48、防捣乱 49、驱动设备过热保护 五、若我公司中标，我公司承诺采购及安装设备满足以下装饰材质要求： 1、轿厢装饰要求：304 全发纹不锈钢； 2、踢脚板：304 发纹不锈钢； 3、轿门地坎：硬质铝合金型材； 4、袖壁板：304 发纹不锈钢； 5、轿厢门楣：304 发纹不锈钢； 6、层门、门套：各层均为 304 发纹不锈钢； 7、轿厢地面：仿石 PVC 地板； 8、轿厢召唤箱：304 发纹不锈钢面板，微动式圆形不锈钢按钮，带盲文，轿厢显示层站和运行方向；	无 偏 离	无
--	--	--	-------------	---

	办公楼 电梯采 购及安 装	钢； 5、轿厢门楣：304 发纹不 锈钢； 6、层门、门套：各层均为 304 发纹不锈钢； 7、轿厢地面：仿石 PVC 地 板； 8、轿厢召唤箱：304 发纹 不锈钢面板，微动式圆形不 锈钢按钮，带盲文，轿厢 显示层站和运行方向； 9、轿厢位置指示器：单 色液晶显示； 10、厅门召唤箱：带指示层的 召唤箱 304 发纹不锈钢面 板，单色液晶显示，显示层 站和运行方向，圆形不锈钢 按钮，带盲文； 11、轿厢天花：豪华型吊 顶（304 发纹不锈钢面 板）； 12、轿厢通风系统：轿顶 风口送风； 13、以上发纹不锈钢厚度≥ 1.2mm，材质为国标 304 实 体抗指纹不锈钢（不接受不 锈钢混合包铁产品）	9、轿厢位置指示器：单色液晶显示； 10、厅门召唤箱：带指示层的召唤箱 304 发 纹不锈钢面板，单色液晶显示，显示层 站和运行方向，圆形不锈钢按钮，带盲 文； 11、轿厢天花：豪华型吊顶（304 发 纹不锈钢面板）； 12、轿厢通风系统：轿顶风口送风； 13、以上发纹不锈钢厚度≥1.2mm，材 质为国标 304 实体抗指纹不锈钢（不 接受不锈钢混合包铁产品）	无 偏 离	无
2	拆除旧 电梯	拆除工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	若我公司中标，我公司承诺本项目的拆除工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	无 偏 离	无
3	电梯施 工安装 电梯施 工安装	安装工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	若我公司中标，我公司承诺本项目的安装工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	无 偏 离	无

4	电梯井道改造等	1. 电梯井道圈梁改造、机房拆卸部件处理、机房美化、电梯五方通话及布线、原大理石厅门防护等。 2. 改造工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	若我公司中标，我公司承诺： 1. 本项目的电梯井道改造包含：电梯井道圈梁改造、机房拆卸部件处理、机房美化、电梯五方通话及布线、原大理石厅门防护等内容。 2. 我司电梯井道改造工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范	无偏离	无
5	监理	监理工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	若我公司中标，我公司承诺： 监理工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	无偏离	无

说明：（1）供应商应按项目采购需求中的技术要求，结合自身响应情况对技术条款逐条响应。（2）当响应文件响应的技术条款完全响应采购文件要求时，供应商应注明“无偏离”；低于采购文件要求时，应注明“负偏离”；优于采购文件要求的，应注明“正偏离”。

(四) 采购需求（与采购文件一致）

国家税务总局防城港市税务局机关办公楼电梯更新采购项目项目需求

说明：

1、本项目采购需求表中所列的品牌、型号仅起参考作用，供应商可选用其他品牌、型号替代，但替代的品牌、型号在实质性要求和条件上要相当于或优于参考品牌、型号。

2、采购需求表中标注“★”号的条款为实质性条款或指标、要求，必须满足或优于，否则响应无效。

3、采购需求表中未标注“★”号的条款为一般条款或指标、要求，未满足的视为负偏离。

4、供应商必须自行为其响应产品侵犯其他供应商或专利人的专利成果承担相应法律责任；同时，具有产品专利的供应商应在其响应文件中提供与其自有产品专利相关的有效证明材料，否则，不能就其产品的专利在本项目响应过程中被侵权问题提出异议。

5、采购文件中所要求提供的证明材料，如为英文文本的请同时提供中文译本。

6、供应商所响应货物或服务如国家有强制性要求的按国家规定执行，并提供相关证明材料。

7、本采购需求中技术要求所使用的标准或应用标准如与供应商所执行的标准不一致时，按最新标准或较高标准执行。

8、本项目不接受进口产品（即通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）参与响应，如有此类产品参与响应的做无效响应处理。

一、项目要求及技术需求				
项 号	产品名称	性能或技术参数	计量 单位	数量
1	办公楼电梯 安装	一、技术规格参数要求 ★1、额定载重量：≥1150 公斤； ★2、额定速度：≥1.60 米/秒； ★3、层 / 站 / 门：8 层 8 站 8 门； ★4、轿厢净尺寸宽×深：≥1500mm(宽)*1800mm（深） ★5、轿厢净高：2400mm； ★6、井道净空尺寸宽×深：2223mm×2250mm； 7、层高：以现场实际为准； ★8、提升高度：24190mm； ★9、顶层净高：5500mm；	台	1

	★10、底坑净深：1500mm； ★11、开门尺寸：900mm×2100mm； 12、预留门洞宽×高：1100mm×2200mm； 13、开门方式：中分门； 14、机房位置：井道顶部； 15、操控方式：并联； 16、供电方式：三相五线制；动力电源：AC380V±10%，50Hz±1Hz；照明电源：AC220V±10%，50Hz±1Hz； ★17、马达功率：≤12KW； 18、曳引比：2:1； 19、曳引绳（根数×直径）6×d8； 20、平衡系数：50%。 二、技术要求： ★1、控制系统：双 32 位交流变频调压调速系统，应用高性能 32 位中央处理器、32 位高数字信号处理器，采用全数字智能化、模块化微机控制系统，具有故障代码显示和存储功能并具有软件升级功能。 ★2、驱动系统：32 位交流变频调压调速系统，采用智能大功率模块，采用模块式专用变频装置。 ★3、主机：薄型永磁同步无齿轮曳引机，防漏磁设计，制动器嵌入式设计，采用先进、节能、低噪音产品，曳引机额定功率≤12kw； ★4、门机系统：独立 32 位微电脑控制、具有自学习功能的无连杆交流变压变频、薄型永磁同步电机直接驱动的智能化门系统。 5、通讯方式：高频脉冲变压器串行通讯技术、工业级物理隔离信号，高速可靠传递厅外、轿厢召唤信号。 6、电源系统：采用全数字控制智能化 DC-DC 电源技术。 ★7、安全门保护：多红外线光束门感应器+安全触板双重保护； 8、轿厢称重系统：高精度称量启动，线性连续式称量。 三、主要部件及技术要求 ★曳引机、控制柜、门锁、安全钳、限速器、缓冲器、上行超速保护装置等主要部件的响应产品须为同品牌、同制造商设计和制造，不接受外购和代工生产（贴牌生产）的产品。响应时提供响应产品特种设备整机型式试验报告或以上单个部件的特种设备型式试验报告。 ★四、功能要求（包括但不限于以下功能）		
--	--	--	--

		1、无呼自返基站功能 2、设置厅、轿门时间 3、关门时间保护 4、开、关门按钮 5、紧急消防操作 6、轿内紧急照明 7、全集选控制 8、厅和轿厢数字式位置指示器 9、厅和轿厢呼梯/登记 10、厅及轿厢运行方向显示 11、独立服务 12、监控室与机房、轿厢对讲（不含机房到监控室连线） 13、满载不停梯 14、超载不启动（警示灯及蜂鸣器） 15、运行次数显示功能 16、轿顶与控制柜紧急电动运行 17、故障自动检测功能 18、轿内通风手动及照明自动控制功能 19、警铃 20、光幕保护，自动重开门功能 21、电梯专用空调（冷暖），空调功率 $\geq 1P$ 22、悉心的广播语音提示 23、停电应急停靠 24、撞底缓冲装置 25、门区外不能自动开门 26、预转矩输出 27、电网电压波动检测功能 28、接触器反馈检测功能 29、继电器检查保护 30、速度反馈检测功能 31、故障低速自救功能 32、反向指令自动消除 33、重复关门 34、精确再平层，自动 35、指定楼层停靠		
--	--	---	--	--

		36、井道自学习 37、逆向运行保护 38、防打滑保护 39、安全回路保护 40、限位保护 41、上下极限保护装置 42、门连锁保护 43、运行接触器保护 44、抱闸检测保护 45、手动松闸救援 46、手动选层 47、机房开关门 48、防捣乱 49、驱动设备过热保护 五、装饰材质要求 1、轿厢装饰要求：304 全发纹不锈钢； 2、踢脚板：304 发纹不锈钢； 3、轿门地坎：硬质铝合金型材； 4、袖壁板：304 发纹不锈钢； 5、轿厢门楣：304 发纹不锈钢； 6、层门、门套：各层均为 304 发纹不锈钢； 7、轿厢地面：仿石 PVC 地板； 8、轿厢召唤箱：304 发纹不锈钢面板，微动式圆形不锈钢按钮，带盲文，轿厢显示层站和运行方向； 9、轿厢位置指示器：单色液晶显示； 10、厅门召唤箱：带指示层的召唤箱 304 发纹不锈钢面板，单色液晶显示，显示层站和运行方向，圆形不锈钢按钮，带盲文； 11、轿厢天花：豪华型吊顶(304 发纹不锈钢面板)； 12、轿厢通风系统：轿顶风口送风； 13、以上发纹不锈钢厚度$\geq 1.2\text{mm}$，材质为国标 304 实体抗指纹不锈钢（不接受不锈钢混合包铁产品）		
--	--	---	--	--

2	拆除旧电梯	拆除工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	项	1
3	电梯施工 安装	安装工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	台	1
4	电梯井道 改造等	1. 电梯井道圈梁改造、机房拆卸部件处理、机房美化、电梯五方通话及布线、原大理石厅门防护等。 2. 改造工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	项	1
5	监检	监检工作符合现行国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。	台	1

二、商务条款

(一) 设备安装 要求	1、报价为采购人指定地点的现场交货价，包括： (6) 货物的价格； (7) 运输、装卸、调试、培训、技术支持、售后服务等费用； (8) 必要的保险费用和各项税费； (9) 包安装费用（含施工用的脚手架搭拆、设备吊运、检测费等） (10) 安装的开工报装和竣工报检手续费用； 2、安装运输必须严格执行国家有关的电梯安装管理法规和条例。成交供应商负责对电梯施工工人人身、设备安全责任； 3、成交供应商应提供施工组织方案含安装施工方案、安装施工进度、有安全、质量、技术的保证措施，人员配备及须提供服务方案等； 4、竣工验收：由成交供应商向当地质检部门提出验收申请，采购人协助成交供应商及当地质检部门检验验收，工程质量目标：确保一次验收合格；成交供应商应建立质量保证体系，严格履行本岗位责任与权限，杜绝质量事故发生。
----------------	---

(二) 交货时间及地点	1、交货时间：接到采购人书面通知之日起，在 30 个工作日内完成该项目全部安装内容，并经当地质检部门检验验收合格。 2、交货地点：采购人指定地点（防城港市）
★（三）质量及保修期要求	1、免费送货上门、免费安装调试至最佳状态、免费培训操作人员。 2、质保期：按国家有关产品“三包”规定执行“三包”，提供质保期至少 1 年，自验收合格之日起计。在质量保证期内，在正常的操作下，出现的任何故障及损失，中标人无偿维修。如涉及失效零件更换，该零件由中标人免费上门更换。 3、维修响应：中标人在接到采购人维修电话后 2 小时内响应，4 小时内到达现场处理，一般情况下 24 小时内恢复正常使用，若不能修复则应有合理应对方案。 4、中标人除承担运输、安装、调试、验收与培训等义务外，还将为采购人提供技术支持，包括保修期外的维护及技术指导、配件供应等。
(四) 保修及售后服务要求	1. 免费送货上门，送至用户指定地点（含装卸一次）免费由厂家或供应商的技术人员现场安装、调试。所需工具、器材由中标供应商自理；各项性能指标达到技术要求的，由供需双方共同签字认可，现场验收；提供全套说明书并包括简易的中文操作说明和注意事项。 2. 为用户设备建立档案，提供终身维保服务。 3. 保修期满前 1 个月内中标人应负责一次免费全面检查；质保期满后，以优惠价格提供维修和备件更换，且免除一切手续费。 4. 设备交付使用后，在质保期如有部件缺陷多次反复出现，供应商必须提解决方案，直到最后调换，供应商提供的质保从纠正之日起重新计算质保期。 5. 产品到货及验收时需提供的资料：①产品的使用手册；②产品出厂检验合格证书。 6. 所供货设备不能涉及任何知识产权方面的法律纠纷。 7. 中标人必须提供 5*8 小时现场保修和技术支持服务，保证接到一般故障通知 1 小时内响应，4 小时内到达现场处理，紧急故障 2 小时内到达现场（要求提供实现响应时间证明材料），并免费维修更换有缺陷的货物或部件，若现场不能解决，最多不超过 3 个自然日将设备修好。 8. 为采购方提供技术服务热线（7*24 小时），负责解答采购方在设备使用中遇到的问题，并及时提出解决问题的建议和操作方法。 9. 投入使用后提供保养及相关服务。 10. 中标人必须为采购方提供操作及维护培训（人数为 2 人，不少于 8 小时）主要内容为设备的基本结构、性能、主要部件的构造及原理，日常使用操作、保养与管理，常见故障的排除，紧急情况的处理等，培训地点主要在设备安装现场或按双方协商安排，所有费用均由中标人承担。 11. 质保期满后，供应商应保证继续为采购方提供货物维修服务，采购方应按供应商提供的优惠价格向供应商支付相关费用，供应商保证在合同货物使用期内按不高于本项目选配件、耗材的竞标价格向采购方提供配品配件及耗材。 12. 如因采购方在使用中，自行变更设备的硬件或软件而引起的缺陷，或因采购

	方人员维护不当而损坏的设备或零部件，供应商无需负保修责任，供应商可以提供更换或修理服务，由此引起的费用由采购方负担。
（五）质量保障要求	因产品质量发生争议的，采购人有权单方委托有资质的产品质量检测机构进行鉴定，产品质量鉴定合格的，鉴定费用由采购人承担。产品质量鉴定不合格的，鉴定费用由中标人承担。
（六）付款方式	合同签订后 7 个工作日内，支付合同总价款的 30%作为预付款，待设备进场后 7 个工作日内，支付合同总价款的 30%作为工程进度款。设备安装完工程竣工验收合格后 7 个工作日内支付工程总价款的 40%。
（七）其他要求	1、成交供应商应根据响应时所提供的施工组织方案、施工进度计划、保证安全施工的技术组织措施方案，负责项目所有设备的安装、调试、以及测试验收。 2、项目竣工后成交供应商必须提供完整全中文的技术资料及图纸给采购人，包括施工报告、验收报告、操作手册、维护手册等，其费用包括在响应报价内。 3、货物验收条件及标准： （1）产品须能通过厂家热线或网站得到原厂正品确认或注册。 （2）所响应产品均严格按采购文件上的技术规格要求、成交供应商响应和承诺的技术参数及性能和国家（设备制造国）等有关标准进行验收，达不到要求的不予验收。

(五)合同验收书格式（验收时填制，供参考）

项目验收书（付款时提供）

一、项目基本情况

- （一）项目名称及编号
- （二）合同名称及编号
- （三）乙方名称、乙方联系人及联系方式
- （四）合同金额
- （五）历次验收及已付款情况等

二、项目基本内容

- （一）合同约定的主要内容
- （二）本次付款对应的合同内容和所属阶段

三、组织验收情况

- （一）验收情况，包括验收内容、验收期限等
- （二）验收评价及结论，包括项目执行情况、是否通过验收等

四、其他需要说明的情况

五、应支付合同款情况

依据验收结论，本次验收后应支付合同第几次付款及付款金额等

项目负责人签字：

验收牵头部门领导签字：

验收部门（章）

年 月 日

(六)采购项目履约保证金退付意见书（供参考）

供 应 商 申 请	项目编号：CJAH2021330F
	项目名称：国家税务总局防城港市税务局机关办公楼电梯更新采购项目
	该项目已于_____年____月____日验收并交付使用。根据合同规定，该项目的履约保证金，期限于_____年_____月_____日已满，请将履约保证金人民币（大写）_____（¥_____）退付到达以下帐户。 单位名称： 开户银行： 帐 号： 联系人及电话： 供应商签章： 年 月 日
采 购 人 意 见	退付意见：（是否同意退付履约保证金及退付金额） 联系人及电话：采购人签章 年 月 日